



MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN - RS
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

PROJETO DE LEI Nº 092, DE 31 DE JULHO DE 2023

Altera caput do artigo 1º da Lei Municipal nº 4.963, de 28 de março de 2022.

Art. 1º Fica alterado *caput* do artigo 1º, da Lei Municipal nº 4.963, de 28 de março de 2022, o qual passa a vigorar com a seguinte redação:

“Art.1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder incentivo às empresas, MERCADO LONGO, de CNPJ nº 23.167.310/0001-09, com sede na Avenida das Industrias, nº 523; MARCENARIA JUNIOR E DALLA NORA, CNPJ nº 35.261.024/0001-89, com sede na Rua 15 de novembro, nº 367; MARCENARIA SILVANO GETELINA E IRMÃO LTDA, CNPJ nº 10.889.611/0001-96, com sede na rua Duque de Caxias nº 317; e CLERION SPANAVELO MÓVEIS LTDA, CNPJ nº 33.003.166/0001-10, com sede na Rua Maurício Cardoso nº 2283, estabelecidas, no Município de Frederico Westphalen/RS, através da doação **de 476,44m² para cada empresa** do imóvel:

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Frederico Westphalen/RS, aos trinta e um dias do mês de julho de dois mil e vinte e três.



JOSÉ ALBERTO PANOSSO
Prefeito Municipal



ALESSANDRO MOLOSSI
Sec. Mun. de Indústria, Comércio e Turismo





MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN - RS
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

Ofício nº 341/2023 GAB

Frederico Westphalen/RS, 31 de julho de 2023.

Ao Senhor

RAUL PAZUCH DA SILVA

Presidente da Câmara Municipal de Vereadores

Frederico Westphalen/RS

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Senhor Presidente,

Encaminhamos para que seja submetido à apreciação e aprovação dessa colenda Câmara Municipal, o presente Projeto de Lei que altera o *caput* do artigo 1º, da Lei Municipal nº 4.963 de 28 de março de 2022, que autorizou o Poder Executivo Municipal a conceder incentivo à sociedades empresárias limitadas.

Preliminarmente, destaca-se que tal alteração trata de fração de área que foi concedida sob forma de incentivo a 4 (quatro) empresas do setor moveleiro e se faz necessária uma vez que, dentro da área cedida pelo Município existe uma área de preservação permanente, o desmembramento gerou uma sobra de lotes que não tem utilidade e nem possibilidade de outro uso pelo Município e que seria melhor aproveitada, garantindo uma maior área de operação das empresas.

Portanto, o presente Projeto de Lei se faz necessário para aumentar a área a ser desmembrada passando de 1.520,00 m² para 1.905,76 m², ou seja, uma diferença de 3.850,76 m² na área total), com alteração da metragem atual de 380 m² cada lote para 476,44 m² em cada fração condominial, uma diferença de 96,44m² em cada lote.

Posto isto, solicitamos a deliberação e a aprovação da presente proposta, observado o disposto no Regimento Interno dessa Câmara Municipal.

Atenciosamente,

JOSÉ ALBERTO PANOSSO
Prefeito Municipal

FONE 55 3744 5050

Rua José Cañellas, 258 - Centro - Frederico Westphalen/RS - 98400-000

www.fredericowestphalen.rs.gov.br